

5157 AT

CARTE FUNCİARA NR. 56708 Comuna/Oras/Municipiu: Zalau



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	3792
Ziua	10
Luna	5
Anul	2016

Inlocuit cu

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

CF 65139
65160

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56708	Din acte: 16.991; Masurata:16.760	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	56708-C1	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SEDIU ADMINISTRATIV SI SALI DE CLASA
A1.2	56708-C2	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	ATELIER SCOLAR
A1.3	56708-C3	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SALA DE SPORT
A1.4	56708-C4	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MAGAZIE MATERIALE SI SOPRON
A1.5	56708-C5	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	GARAJE
A1.7	56708-C7	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON MATERIALE DE CONSTRUCTIE
A1.8	56708-C8	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	DEPOZIT AGREGATE CU TREI CELULE
A1.9	56708-C9	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRU DE PLASAMENT NR 2 ZALAU-INTERNAT
A1.10	56708-C10	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CANTINA
A1.11	56708-C11	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRALA TERMICA
A1.12	56708-C12	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MICROCENTRALA TERMICA PE GAZ
A1.13	56708-C13	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CABINA POARTA
A1.14	56708-C14	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SERA
A1.15	56708-C15	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	BECI SUBTERAN
A1.16	56708-C16	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON PENTRU AMBALAJE

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
5917 / 17.03.2011			
Act normativ nr. H.G. 966, din 05.09.2002, anexa nr.1, publicate în M.Of. nr. 681 bis din 16.09.2002, H.G. 347/ 14,04,2010 și documentație cadastrală			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza H.G. 966/2002 și H.G. 347/2010, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16	
1) JUDEȚUL SĂLAJ, domeniu public		pozitie transcrisa din CF 55425/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 15251 din 07/07/2010;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

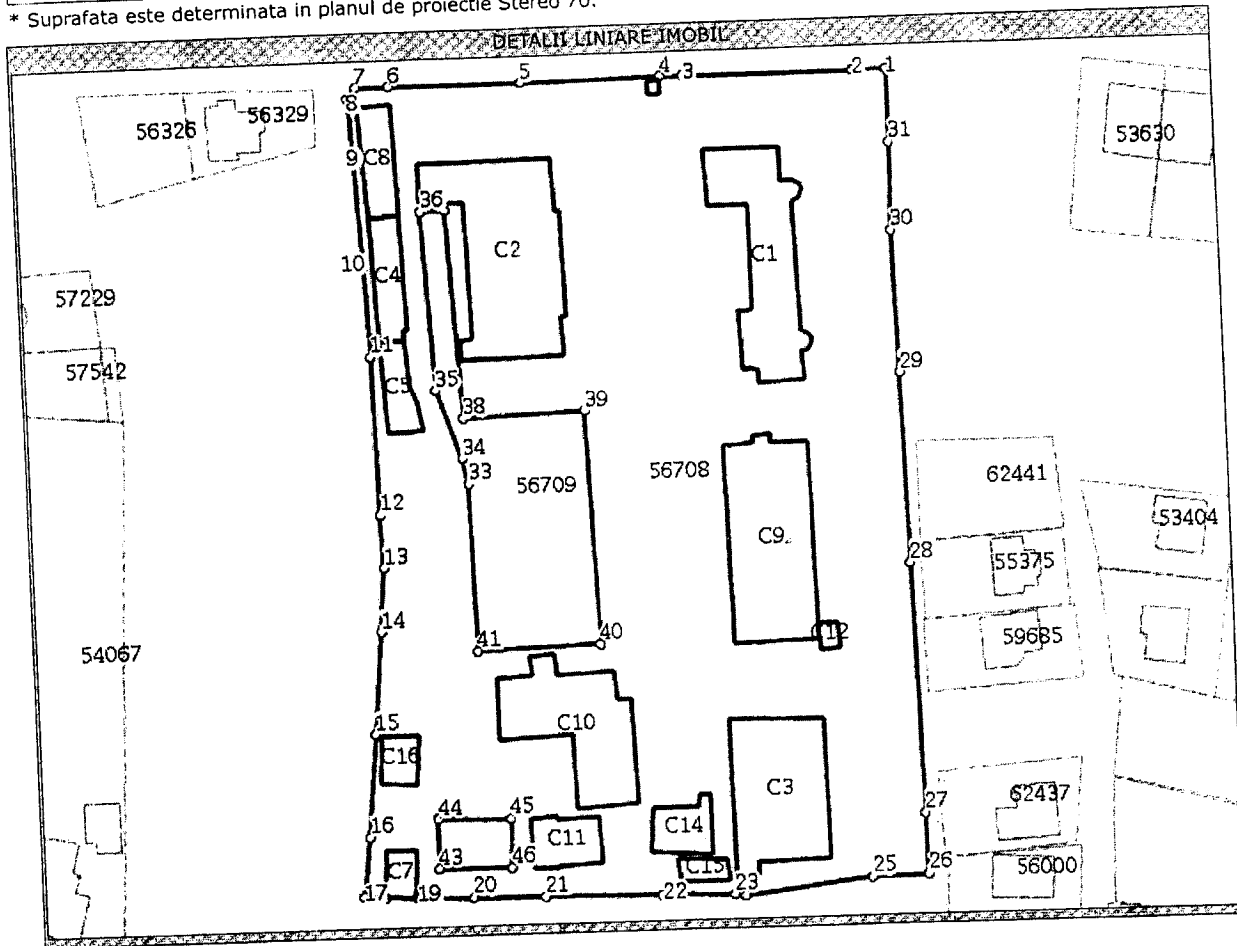
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

TEREN intravilan		
Adresa: Zalau, Strada Salcamlor, nr. 1		
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
56708	16.760	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Date referitoare la teren							Observatii / Referinte
Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:13.455	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMREJMUIT
2	livada	DA	Din acte: -; Masurata:780	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMREJMUIT
3	livada	DA	Din acte: -; Masurata:2.525	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMREJMUIT

Date referitoare la constructii

Date referitoare la constructii					
Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	56708-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:584	Cu acte	SEDIU ADMINISTRATIV SI SALI DE CLASA
A1.2	56708-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:865	Cu acte	ATELIER SCOLAR
A1.3	56708-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:583	Cu acte	SALA DE SPORT

A1.4	56708-C4	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:150	Cu acte	MAGAZIE MATERIALE SI SOPRON
A1.5	56708-C5	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:112	Cu acte	GARAJE
A1.7	56708-C7	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:60	Cu acte	SOPRON MATERIALE DE CONSTRUCTIE
A1.8	56708-C8	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:145	Cu acte	DEPOZIT AGREGATE CU TREI CELULE
A1.9	56708-C9	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:703	Cu acte	CENTRU DE PLASAMENT NR 2 ZALAU-INTERNAT
A1.10	56708-C10	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:530	Cu acte	CANTINA
A1.11	56708-C11	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:136	Cu acte	CENTRALA TERMICA
A1.12	56708-C12	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:21	Cu acte	MICROCENTRALA TERMICA PE GAZ
A1.13	56708-C13	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:8	Cu acte	CABINA POARTA
A1.14	56708-C14	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:119	Cu acte	SERA
A1.15	56708-C15	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:44	Cu acte	BECI SUBTERAN
A1.16	56708-C16	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:75	Cu acte	SOPRON PENTRU AMBALAJE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	6,8
4	5	28,8
7	8	2,9
10	11	18,4
13	14	13,0
16	17	12,4
19	20	11,8
22	23	14,9
25	26	11,6
28	29	39,0
31	32	15,1
34	35	14,9
37	38	42,9
40	41	25,3
43	44	10,0
46	1	15,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	34,8
5	6	27,3
8	9	12,8
11	12	32,5
14	15	21,0
17	18	4,4
20	21	14,8
23	24	2,3
26	27	12,5
29	30	29,2
32	33	121,5
35	36	36,6
38	39	25,0
41	42	34,3
44	45	15,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	4,6
6	7	6,6
9	10	21,7
12	13	10,9
15	16	21,2
18	19	6,3
21	22	24,0
24	25	26,4
27	28	51,0
30	31	18,0
33	34	5,4
36	37	5,0
39	40	47,7
42	43	79,0
45	46	10,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. SJ138694/10-05-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
11/05/2016

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

Referent,

Data eliberării,
11/05/2016

(parafră și semnătura)

(parafră și semnătura)

12. MAI 2016



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	11575
Ziua	16
Luna	04
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65159	12.760	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	65159-C1	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SEDIU ADMINISTRATIV SI SALI DE CLASA
A1.2	65159-C2	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	ATELIER SCOLAR
A1.3	65159-C3	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MAGAZIE MATERIALE SI SOPRON
A1.4	65159-C4	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	GARAJE
A1.5	65159-C5	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON MATERIALE DE CONSTRUCTIE
A1.6	65159-C6	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	DEPOZIT AGREGATE CU TREI CELULE
A1.7	65159-C7	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRU DE PLASAMENT NR 2 ZALAU-INTERNAT
A1.8	65159-C8	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CANTINA
A1.9	65159-C9	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRALA TERMICA
A1.10	65159-C10	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MICROCENTRALA TERMICA PE GAZ
A1.11	65159-C11	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CABINA POARTA
A1.12	65159-C12	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON PENTRU AMBALAJE

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
11575 / 16.04.2015		
Act normativ nr. H.G. 966, din 05.09.2002, anexa nr.1, publicate în M.Of. nr. 681 bis din 16.09.2002, H.G. 347/ 14.04.2010 și documentație cadastrală		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza H.G. 966/2002 și H.G. 347/2010, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) JUDEȚUL SĂLAJ, domeniu public	poziție transcrisă din CF 56708/ Zalau, înscrisă prin încheierea nr. 5917 din 17/03/2011;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	11575
Ziua	16
Luna	04
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65159	12.760	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	65159-C1	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SEDIU ADMINISTRATIV SI SALI DE CLASA
A1.2	65159-C2	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	ATELIER SCOLAR
A1.3	65159-C3	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MAGAZIE MATERIALE SI SOPRON
A1.4	65159-C4	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	GARAJE
A1.5	65159-C5	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON MATERIALE DE CONSTRUCTIE
A1.6	65159-C6	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	DEPOZIT AGREGATE CU TREI CELULE
A1.7	65159-C7	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRU DE PLASAMENT NR 2 ZALAU-INTERNAT
A1.8	65159-C8	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CANTINA
A1.9	65159-C9	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CENTRALA TERMICA
A1.10	65159-C10	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	MICROCENTRALA TERMICA PE GAZ
A1.11	65159-C11	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	CABINA POARTA
A1.12	65159-C12	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SOPRON PENTRU AMBALAJE

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
11575 / 16.04.2015		
Act normativ nr. H.G. 966, din 05.09.2002, anexa nr.1, publicate în M.Of. nr. 681 bis din 16.09.2002, H.G. 347/ 14.04.2010 și documentație cadastrală		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza H.G. 966/2002 și H.G. 347/2010, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) JUDEȚUL SĂLAJ, domeniu public	poziție transcrisă din CF 56708/ Zalau, înscrisă prin încheierea nr. 5917 din 17/03/2011;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție și sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

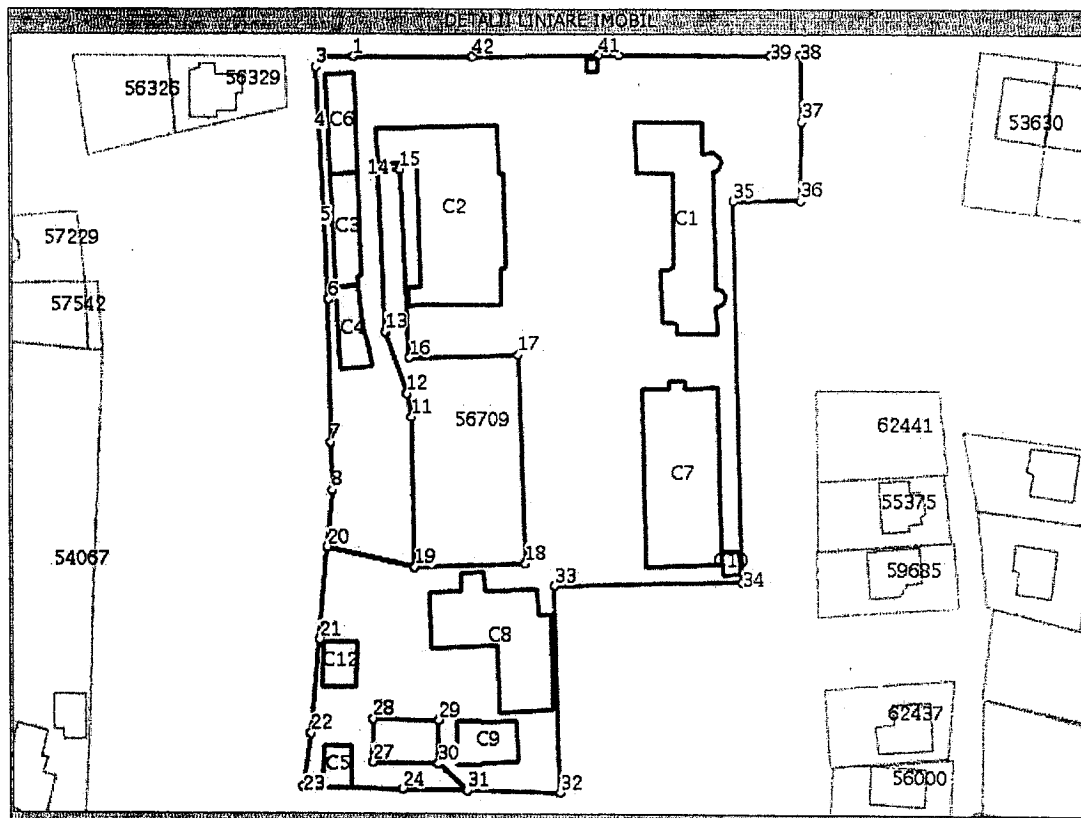
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
65159	12.760	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	11.453	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT
2	livada	DA	780	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT
3	livada	DA	527	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	65159-C1	constructii administrative si social culturale	584	Cu acte	SEDIU ADMINISTRATIV SI SALI DE CLASA
A1.2	65159-C2	constructii administrative si social culturale	865	Cu acte	ATELIER SCOLAR
A1.3	65159-C3	constructii administrative si social culturale	150	Cu acte	MAGAZIE MATERIALE SI SOPRON
A1.4	65159-C4	constructii administrative	112	Cu acte	GARAJE

		si social culturale			
.5	65159-C5	constructii administrative si social culturale	60	Cu acte	SOPRON MATERIALE DE CONSTRUCTIE
A1.6	65159-C6	constructii administrative si social culturale	145	Cu acte	DEPOZIT AGREGATE CU TREI CELULE
A1.7	65159-C7	constructii administrative si social culturale	703	Cu acte	CENTRU DE PLASAMENT NR 2 ZALAU-INTERNAT
A1.8	65159-C8	constructii administrative si social culturale	530	Cu acte	CANTINA
A1.9	65159-C9	constructii anexa	136	Cu acte	CENTRALA TERMICA
A1.10	65159-C10	constructii anexa	21	Cu acte	MICROCENTRALA TERMICA PE GAZ
A1.11	65159-C11	constructii anexa	8	Cu acte	CABINA POARTA
A1.12	65159-C12	constructii anexa	75	Cu acte	SOPRON PENTRU AMBALAJE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	6,6
4	5	21,7
7	8	10,9
10	11	34,3
13	14	36,6
16	17	25,0
19	20	20,3
22	23	12,4
25	26	9,0
28	29	15,0
31	32	21,2
34	35	86,7
37	38	15,1
40	41	4,6

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	2,9
5	6	18,4
8	9	13,0
11	12	5,4
14	15	5,0
17	18	47,7
20	21	21,0
23	24	22,5
26	27	15,0
29	30	10,0
32	33	46,7
35	36	15,4
38	39	6,8
41	42	28,8

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
3	4	12,8
6	7	32,5
9	10	20,3
12	13	14,9
15	16	42,9
18	19	25,3
21	22	21,2
24	25	14,8
27	28	10,0
30	31	9,0
33	34	43,0
36	37	18,0
39	40	34,8
42	1	27,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ133647/15-04-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
23/04/2015

Asistent-registrador,
CLAUDIA - DIANA POP

Referent,

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Апеха 1.35

[illegible]

Nota:
Accesul la Lotul 2 se face prin Lotul 1

A.Date referitoare la teren

B.Date referitoare la constructii			
Cod c.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	584	Sediu administrativ si sali de clasa
C2	CAS	865	Atelier scolar
C3	CAS	150	Magazie materiale si sopron
C4	CAS	112	Garaje
C5	CAS	60	Sopron materiale de constructie
C6	CAS	145	Depozit agregate cu trei celule
C7	CAS	703	Centru de plasament nr. 2 Zalau-Intemat
C8	CAS	530	Cantina
C9	CA	136	Centrala termica
C10	CA	21	Microcentrala termica pe gaz
C11	CA	8	Cabina poarta
C12	CA	75	Sopron pentru ambalaje
TOTAL		3389	

Suprafata din masuratori = 12760 mp

Suprafata de impact =

Confirm executarea masuratorilor la ter
corectitudinea intocmirii documentatiei adas
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Firma _____
 Semnatura si stampila
 Data 02.03.2015

Suprafata din masuratori
Suprafata din act =
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
RO-SJ-F, NR. 0053
BONCIDA I
A. MIHAJ
CATEGORIA B

Confirm introducerea imobilei în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral.

Sebuah data yang telah diolah menjadi informasi yang berguna.

Stampala BC'91

4/3 16



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Dosarul nr. 11575/16-04-2015

INCHEIERE Nr. 11575

REGISTRATOR Tarcea Claudia -Adriana

ASISTENT-REGISTRATOR Pop Claudia - Diana

Asupra cererii introduse de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ domiciliat în România, Jud. SALAJ, Loc. Zalau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. Postal 12 privind dezmembrare/comasare în cartea funciara , în baza:

- act notarial nr. act de dezmembrare autentificat cu nr.259/15-04-2015 emis de NP CRECAN IOAN GHEORGHE;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 120 lei, cu documentul de plată:

- chitanța nr. SJ133647/15-04-2015 în suma de 120 lei;

pentru serviciul având codul 222,

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 56708, înscris în cartea funciara 56708 UAT Zalau având proprietarii: Județul Sălaj în cota de 1/1 de sub B.2;

- Se sistează cf. 56708 a imobilului cu nr. cad. 56708/Zalau ca urmare a dezmembrării acestuia în următoarele 2 imobile:

- nr.cad.65159\cf.65159;

- nr.cad.65160\cf.65160; sub B.4 din cartea funciara 56708 UAT Zalau;

Prezenta se va comunica partilor:

Vlaicu Cosmin Radu prin NP Crecan Ioan Gheorghe.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
24-04-2015

Registrator,
Tarcea Claudia -Adriana

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Pop Claudia -Diana

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	11575
Ziua	16
Luna	04
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65160	4.000	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	65160-C1	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SALA DE SPORT
A1.2	65160-C2	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	SERA
A1.3	65160-C3	Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1	BECI SUBTERAN

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale			Observatii / Referinte
11575 / 16.04.2015			
Act normativ nr. H.G. 966, din 05.09.2002, anexa nr.1, publicate în M.Of. nr. 681 bis din 16.09.2002, H.G. 347/ 14.04.2010 și documentație cadastrală			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza H.G. 966/2002 și H.G. 347/2010, dobândit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3	
	1) JUDEȚUL SĂLAJ, domeniu public		poziție transcrisă din CF 56708/ Zalau, înscrisă prin încheierea nr. 5917 din 17/03/2011;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție și sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

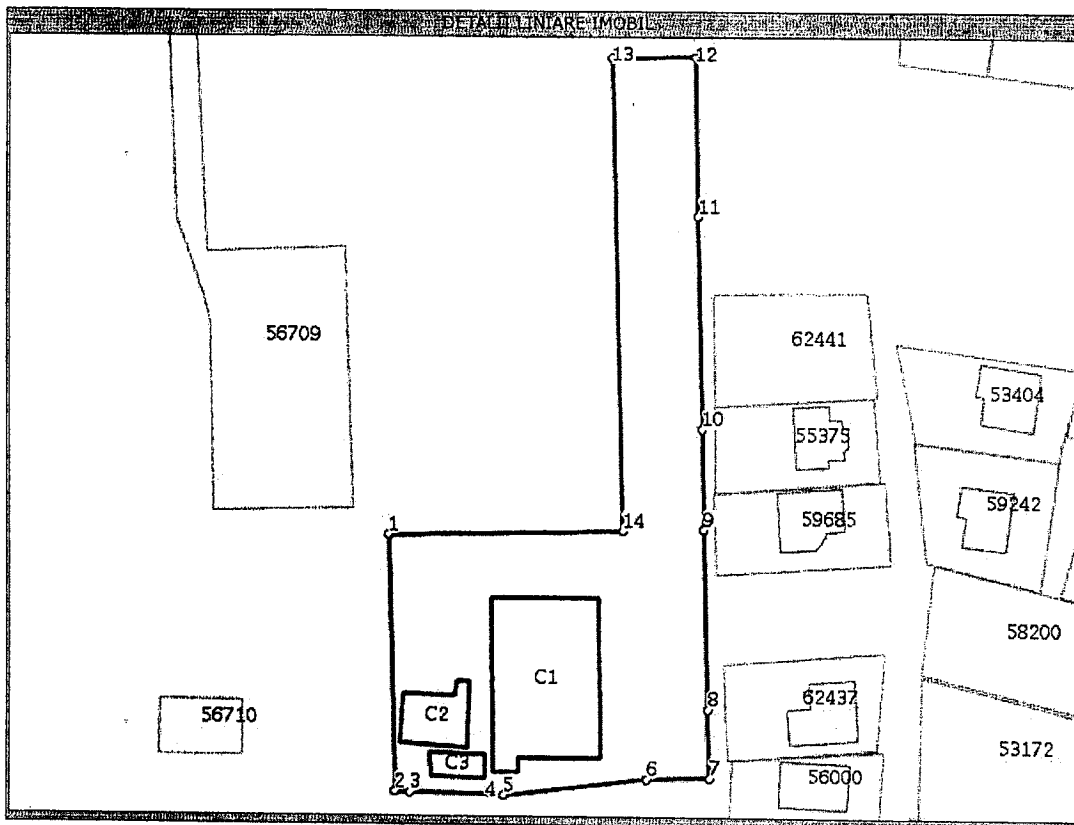
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN Intravilan

Adresa: Zalau, Strada Salcamilor, nr. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
65160	4.000	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	2.002	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT
2	livada	DA	1.998	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	65160-C1	constructii administrative si social culturale	583	Cu acte	SALA DE SPORT
A1.2	65160-C2	constructii anexa	119	Cu acte	SERA
A1.3	65160-C3	constructii anexa	44	Cu acte	BECI SUBTERAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment "" (m)
1	2	46,7
2	3	2,7
3	4	14,9
4	5	2,3
5	6	26,4
6	7	11,6
7	8	12,5
8	9	32,7
9	10	18,3
10	11	39,0
11	12	29,2
12	13	15,4
13	14	86,7
14	1	43,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ133647/15-04-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
23/04/2015

Asistent-registrator,
CLAUDIA - DIANA POP

Referent,

Data eliberării,

____/____/____

(parafa și semnătură)

LUCA VOICHIȚĂ

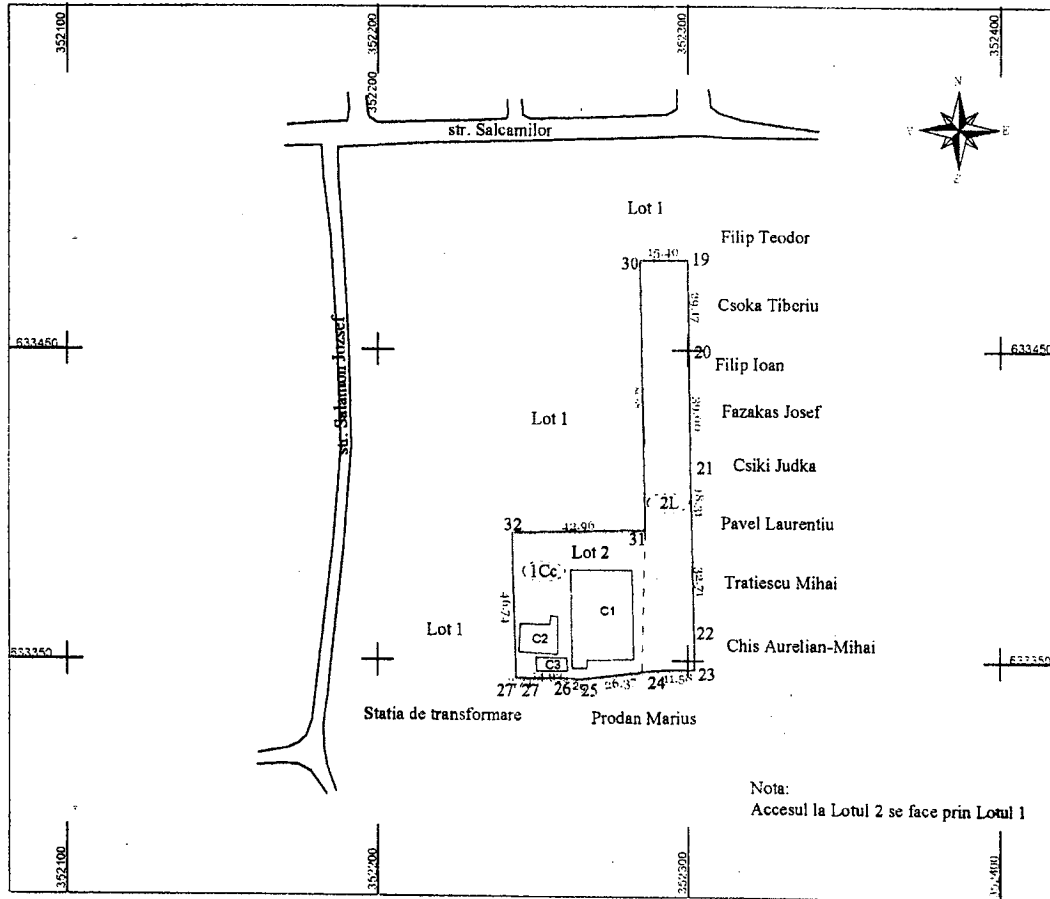
(parafa și semnătură)

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Anexa 1.35

Nr.cadastral 65160	Suprafata masurata 4000 mp	Adresa imobilului Zalau, str.Salcamilor, nr.1, Jud. Salaj - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT ZALAU	



Nota:
Accesul la Lotul 2 se face prin Lotul 1

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Mentiuni
1	1Cc	2002	teren intravilan partial imprejmuit
2	2L	1998	teren intravilan partial imprejmuit
Total		4000	

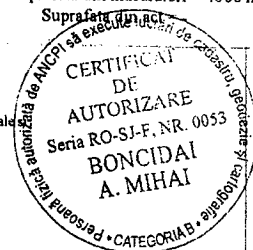
Cod c.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	583	Sala de sport
C2	CA	119	Sera
C3	CA	44	Beci subteran
TOTAL		746	

Suprafata din masuratori = 4000 mp

Executant: BONCIDAI MIHAI

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespunzatoare acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data 03.03.2015



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

DRAGON MARIUS
semnatura si parafa
Data

Stampila BCI

CAD. 65160

4/3



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Dosarul nr. 11575/16-04-2015

INCHEIERE Nr. 11575

REGISTRATOR Tarcea Claudia -Adriana

ASISTENT REGISTRATOR Pop Claudia - Diana

Asupra cererii introduse de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ domiciliat in Romania, Jud. SALAJ, Loc. Zalau, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. Postal 12 privind dezmembrare/comasare in cartea funciara , in baza:

- act notarial nr. act de dezmembrare autentificat cu nr.259/15-04-2015 emis de NP CRECAN IOAN GHEORGHE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

- chitanta nr. SJ133647/15-04-2015 in suma de 120 lei;
pentru serviciul avand codul 222,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 56708, inscris in cartea funciara 56708 UAT Zalau avand proprietarii: Județul Sălaj in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se sisteaza cf. 56708 a imobilului cu nr. cad. 56708/Zalau ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:

- nr.cad.65159\cf.65159;

- nr.cad.65160\cf.65160; sub B.4 din cartea funciara 56708 UAT Zalau;

Prezenta se va comunica partilor:

Vlaicu Cosmin Radu prin NP Crecan Ioan Gheorghe.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
24-04-2015

Registrator,
Tarcea Claudia -Adriana

(parafa si semnătura)

Asistent-registrator,
Pop Claudia - Diana

(parafa si semnătura)

*) Cu exceptie situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.